

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dobrá Voda u Hořic (IČO 00271489)
Dobrá Voda u Hořic

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Dobrá Voda u Hořic	00271489	Dobrá Voda u Hořic 131	50773 Dobrá Voda u Hořic	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Dobrá Voda u Hořic	00271489	Dobrá Voda u Hořic 131	50773 Dobrá Voda u Hořic	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Dobrá Voda u Hořic	00271489	Dobrá Voda u Hořic 131	50773 Dobrá Voda u Hořic	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dobrá Voda u Hořic (IČO 00271489)
Dobrá Voda u Hořic

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
5204-627071-00271489-3/1-00271489	
5204-627071-00271489-4/1-00271489	

Vypracoval: Jakub Dragoun, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE
Schválil: Mgr. Jana Němečková, starostka

Telefon: 607001793
E-mail: dragoun@vodaczservice.com
Datum: 8.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dobrá Voda u Hořic (IČO 00271489)
Dobrá Voda u Hořic

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.000 000	0.270 000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000 000	0.280 000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0.000 000	50.059 000

Vypracoval: Jakub Dragoun, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE
Schválil: Mgr. Jana Němečková, starostka

Telefon: 607001793
E-mail: dragoun@vodaczservice.com
Datum: 8.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dobrá Voda u Hořic (IČO 00271489)
Dobrá Voda u Hořic

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedin.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.003 850	0.000 600	0.003 250
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.003 850	0.000 600	0.003 250
2.	Energie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.293 755	0.255 000	0.038 755
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.292 022	0.255 000	0.037 022
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.001 733	0.000 000	0.001 733
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.072 357	0.070 000	0.002 357
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.072 357	0.070 000	0.002 357
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.090 189	0.070 000	0.020 189
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.077 636	0.000 000	0.077 636
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.012 553	0.070 000	-0.057 447
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.138 699	0.144 000	-0.005 301
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000 000	0.000 000	0.000 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.138 699	0.144 000	-0.005 301
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.598 850	0.539 600	0.059 250
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.000 000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.000 000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.020 622	0.021 015	-0.000 393
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.019 762	0.021 015	-0.001 253
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000 000	0.000 000	0.000 000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.035 757	0.030 000	0.005 757
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.000 000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000 000	0.000 000	0.000 000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0.00	0.00	29.03	25.67
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.598 850	0.539 600
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.205 408	0.279 985
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.00	0.00	34.30	51.89
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.205 408	0.279 985
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.804 258	0.819 585
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.020 622	0.021 015
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	39.00	39.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	38.37	38.52
X.	Vyrovňovací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000 000		0.000 000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000 000		0.205 408	

Vypracoval: Jakub Dragoun, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Kamil Marínica, VODA CZ SERVICE
Schválil: Mgr. Jana Němečková, starostka

Telefon: 607001793
E-mail: dragoun@vodaczservice.com
Datum: 8.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dobrá Voda u Hořic (IČO 00271489)
Dobrá Voda u Hořic

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	50.059 000	50.059 000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.245 289	0.245 289
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	50.059 000	50.059 000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.460 543	0.460 543
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.705 832	0.705 832
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000 000	0.000 000	33.934 904	33.934 904
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.748 792	0.763 062
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.705 832	0.705 832
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.205 408	0.279 985

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 Příjemce: Obec Dobrá Voda u Hořic (IČO 00271489)
Jednotné odběratelské porovnání ceny Dobrá Voda u Hořic

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová				Tabulka č. 5	
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.000 000	1.040 000
			Čerpání mil.Kč	0.000 000	0.117 439
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000 000	0.205 408
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000 000	0.074 592
	Čerpání		mil.Kč	0.000 000	0.077 636

Vyvěšeno dne: 9.4.2025
Sňato dne: 12.5.2025

OBECNÍ ÚRAD
Dobrá Voda u Hořic
PSČ 507 73

[Signature]